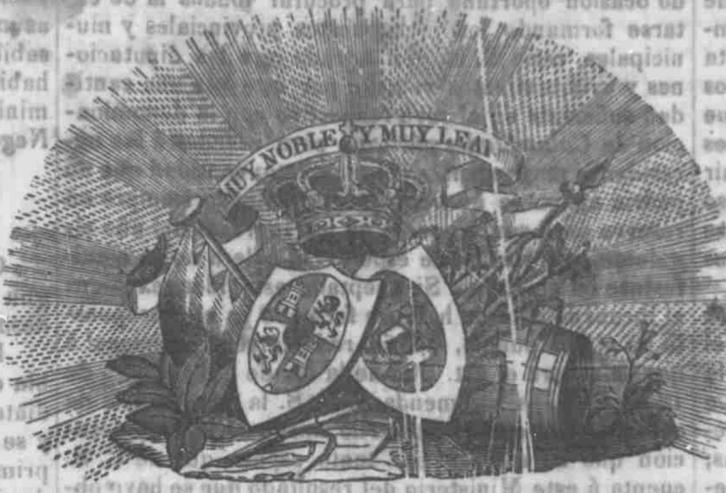


ESTE PERIODICO

SE PUBLICA TODOS LOS MARTES,

JUEVES Y SABADOS.



# GACETA DEL

# DE PUERTO-RICO.

SE SUSCRIBE

EN LA IMPRENTA DEL GOBIERNO,

CALLE DE LA FORTALEZA N.º 21.

# GOBIERNO

## PARTE OFICIAL.

El Excmo. Sr. Capitan jeneral de la Isla dice con esta fecha al Sr. Brigadier Director Subinspector de Ingenieros de la misma, lo que sigue:

“He examinado con la debida detencion el proyecto de poblacion en el barrio de la Marina y planos números 1 y 2 que adjuntos á él me ha dirigido U. S. con su atento oficio del 22 de Noviembre próximo pasado, y habiéndolos encontrado conformes, en lo esencial, con el pensamiento que yo habia concebido desde luego que examiné las localidades, los he elevado al Gobierno de S. M. para la Real aprobacion; pero como la escasez de recursos de que nos vemos amenazados ha llegado á tal punto, que acaso me obligue á dictar medidas extraordinarias para poder cubrir aun las indispensables a enciones del Tesoro, antes que llegue este caso estremo, he resuelto crear los arbitrios posibles, entre los cuales cuento con la enajenacion inmediata de los solares señalados en el plano núm. 2, la cual dará principio desde luego en los términos siguientes:

Art. 1.º Se anunciará en la *Gaceta de Gobierno* la venta en pública subasta de todo el terreno del barrio de la Marina señalado en el antedicho plano, como disponible para edificar almacenes y casas de habitacion, distribuyéndolo en lotes ó solares de 80 pies uno con otro próximamente por cada lado, como U. S. propone en su enunciado proyecto.

Art. 2.º La venta y adjudicacion de los solares, así como la recaudacion de su producto, se verificarán por la Superintendencia de la Isla.

Art. 3.º A fin de que los solares se saquen á subasta pública por un valor racional, se servirá U. S. remitirme un duplicado del plano núm. 2 en escala mayor, en que estén aquellos numerados desde uno hasta donde alcancen y determinada la cantidad en que cada uno de ellos deba enajenarse segun su respectiva situacion, para que poniéndolo de manifiesto en la Superintendencia, sirva de regla para las operaciones de la subasta. Se señalarán tambien en el nuevo plano que se forme, los solares que contenga el espacio que media entre la Aduana y el baluarte de San Francisco de Paula con indicacion de su precio respectivo, á fin de que puedan enajenarse en los propios términos que los demas.

Art. 4.º Un empleado del cuerpo de Ingenieros, que U. S. nombrará anticipadamente y me manifestará quien sea para hacerlo yo á la Superintendencia, estará encargado de determinar el área de los solares cuya adquisicion se solicite; á fin de que las construcciones se ejecuten con el alineamiento y precision indicados en el plano.

Art. 5.º Los títulos de dominios de los solares, con especificacion de la cantidad en que hayan sido enajenados, se espedirán por la Superintendencia y se registrarán antes de que se entreguen á los interesados en este Gobierno y Capitanía jeneral, sin cuyo requisito se

Art. 6.º Queda prohibido el fabricar de otro material que no sea el de mampostería con absoluta exclusion de tablas. Los edificios que se construyan serán uniformes en su frente y en su altura, la cual no excederá de diez y ocho y medio pies sobre la superficie; con las suficientes luces y respiraderos, y todos de azotea con las agnas hacia adentro; quedando, sin embargo, al arbitrio de los dueños la construccion y division en el interior aunque sometiendo los planos á la aprobacion de este Gobierno.

Art. 7.º De las sumas que se recauden por la venta de solares se llevará cuenta separada en las oficinas de Real Hacienda, por si S. M. se dignase resolver que se inviertan en la fortificacion proyectada por U. S. para el espresado barrio, ya que por ahora no es posible verificarla; sin perjuicio de que si los apuros del Tesoro lo exigieren se eche mano de ellas para cubrir las atenciones ordinarias, á reserva de reponerlas para cuando haya de realizarse la fortificacion.

Art. 8.º En igualdad de proposiciones será preferido en los remates el que ya posea el solar por concesion gratuita del Gobierno, la cual quedará nula desde el punto en que se remate en favor de quien quiera que sea.

Lo digo á U. S. para su conocimiento y demas efectos consiguientes, esperando que no diferirá sino el tiempo indispensable la remision á mis manos del mencionado plano.

Y de orden de S. E. se inserta en la *Gaceta de Gobierno* para conocimiento de los que quisieren adquirir la propiedad de solares en el mencionado barrio.

Puerto-Rico 23 de Diciembre de 1848.—El Secretario, José Estévan.

### JUNTA DIRECTIVA DE CAMINOS Y CANALES.

Constante la Junta Directiva en promover por cuantos medios sean posibles el fomento de los caminos y canales en esta Isla, por que son sin duda alguna los vehículos principales de donde han de dimanar la riqueza de todas las clases, ha dispuesto verificar por empresa la limpia y regularizacion del canal de Hoyo-mullas llamado de Cangrejos arriba, bajo las bases y condiciones que ha acordado y estarán de manifiesto en esta Secretaría de mi cargo.

En su consecuencia, y para que dicha obra se verifique de la manera indicada por que la Junta desea que se establezca en el pais el espíritu de empresa á fin de que cobrándose la necesaria confianza, haya concurrencia en otros proyectos de igual naturaleza, tan útiles al comercio y agricultura como lo es el canal en cuestion, y que se publicarán oportunamente; ha dispuesto señalar de término para la presentacion y subasta de la obra hasta el 31 de Enero próximo en cuyo dia se hará la adjudicacion.

Lo que por acuerdo de la Junta se anuncia en este periódico, á fin de que llegue á conocimiento de todos, y pueda concurrir el que guste ante el que suscribe á imponerse del pliego de condiciones, y demas que fuere conveniente al objeto. Puerto-Rico, 23 de Diciembre

## ESPAÑA.

### MINISTERIO DE ESTADO.

#### Reales decretos.

Teniendo en consideracion los méritos y recomendables circunstancias que concurren en D. Mauricio Alvárez de Bohorques, duque de Gor, grande de España de primera clase y Senador del reino, Vengá en nombrarle Mi enviado extraordinario y ministro plenipotenciario cerca del Emperador de Austria.

Dado en Palacio á 6 de Noviembre de 1848.—Está rubricado de la Real mano.—Refrendado.—El Ministro de Estado, Pedro José Pidal.

Teniendo en consideracion los méritos y recomendables circunstancias que concurren en D. Juan Donoso Cortés, marques de Valdegamas, Diputado á Cortés, Vengo en nombrarle Mi enviado extraordinario y ministro plenipotenciario cerca del rey de Prusia.

Dado en Palacio á 6 de Noviembre de 1848.—Está rubricado de la Real mano.—Refrendado.—El Ministro de Estado, Pedro José Pidal.

### MINISTERIO DE COMERCIO, INSTRUCCION Y OBRAS PUBLICAS.

#### Negociado 3.º

Ilmo. Sr. Entrada la Reina (Q. D. G.) de las observaciones espuestas por esa direccion sobre la necesidad y urgencia de que se fije la edad que han de acreditar los que pretenden titulo de agrimensor, considerando que por antigua práctica se exigian 25 años, y que en los demasiado jóvenes no debe suponerse bastante asentada la razon y adelantada la ciencia para que puedan desempeñar con acierto su ejercicio, y que los certificados de estos profesores públicos figuran en los juicios civiles como piezas de prueba, tanto mas importante, cuanto que llevan ó deben llevar consigo el carácter de la pericia y la imparcialidad, se ha dignado S. M. resolver que en adelante solo se espida titulo de agrimensor á los aspirantes que hayan cumplido 20 años de edad.

De Real orden lo digo V. I. para su intelijencia y efectos consiguientes. Dios guarde á V. I. muchos años. Madrid 31 de Octubre de 1848.—Bravo Murillo.—Sr. director jeneral de Instruccion pública.

#### Instruccion pública.

#### EXPOSICION A S. M.

SEÑORA: La utilidad de una escuela en que se adquirieran los conocimientos preparatorios para las carreras de ingenieros civiles y de arquitectura, dependientes del ministerio de mi cargo, ha sido reconocida por el Gobierno, como lo prueban las resoluciones dictadas en diferentes épocas con este objeto. En 1822 se trató de formar una escuela con el nombre de Politécnica: al efecto votaron las Cortés una ley á fin de que los ingenieros de todos los servicios públicos hubiesen de salir de aquella escuela para las respectivas de aplicacion; pero los acontecimientos de 1823 malograron los efectos de la citada ley, que hubiera producido inmensas ventajas en los ramos mas importantes de la administracion pública. En 1835 se mandó crear el colejo científico con igual objeto; y á principios del año siguiente fueron nombrados el director y los jueces de las oposiciones para la provision de cátedras mas habiéndose adoptado por una parte el sistema de que los alumnos fuesen internos, lo que requería un vasto edificio, y no contando el Gobierno por otra parte bastantes recursos á causa de la guerra civil, dejó plantearse por segunda vez tan útil establecimiento pesar del infatigable celo con que se procuró llevar á cabo en medio de tan azarosas circunstancias.

En tal situacion, las escuelas especiales tuvieron